

CATATAN HASIL REVIU
ATAS PENGAWASAN PENETAPAN LELANG BMN MOBIL RONTGEN
BALAI KEKARANTINAAN KESEHATAN KELAS I BANDUNG
TAHUN ANGGARAN 2024

SATUAN KEPATUHAN INTERNAL BKK KELAS I BANDUNG	Disusun oleh/ Tanggal	Ryan/03-09-2024
	Diteliti oleh/ Tanggal	
	Disetujui oleh/ Tanggal	Yani D.S./03-09-2024

Uraian Catatan Hasil Reviu

Pelaksanaan Reviu Pengawasan Penetapan Lelang BMN Mobil Rontgen dilaksanakan berdasarkan Surat dari Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Cirebon Nomor S-2273/KNL.0806/2024 tanggal 22 Agustus 2024 tentang Penetapan Lelang BMN Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas I Bandung dan Surat Tugas Reviu Nomor: KN.01.08/C.X.5/2446/2024 perihal Pengawasan Penetapan Lelang BMN BKK Kelas I Bandung pada tanggal 2 September 2024.

Berdasarkan hasil reviu tersebut, bersama ini kami sampaikan Catatan Hasil Reviu sebagai berikut:

B. HASIL REVIU

Kelengkapan dokumen pendukung:

1. Surat Permohonan Penjualan/ Pelelangan BMN Pada BKK Kelas I Bandung kepada Kepala Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Bandung Nomor KN.01.08/C.X.5/1878/2024 tanggal 7 Agustus 2024.
2. Surat Penetapan Lelang BMN BKK Kelas I Bandung Nomor S-2273/KNL0806/2024 tanggal 22 Agustus 2024 dari KPKNL Cirebon.
3. Pengumuman Nomor KN.01.08/C.X.5/2390/2024 tentang Lelang BMN Kondisi Rusak Berat Pada BKK Kelas I Bandung tanggal 26 Agustus 2024.

Rekapitulasi hasil reviu adalah sebagai berikut:

1. Unit yang dilelang adalah 1 unit mobil Unit Rontgen, ISUZU ELF-120 PS EURO 2/ NKR 71e, NKR 71 E2 Nopol B 7550 IQ, No.Rangka MHCNK71LY9J013965 Nomor Mesin B013965 kondisi rusak berat.
2. Dasar pelaksanaan lelang adalah dikarenakan kondisi kendaraan sudah lebih dari 7 tahun (waktu minimal lelang kendaraan).
3. Lelang ini sudah mendapat izin dari Eselon I, cek fisik dari samsat.
4. Permohonan sudah diverifikasi dan sudah memenuhi legalitas formal pelaksanaan lelang.
5. Pelaksanaan lelang dipantau pada website portal.lelang.go.id.

6. Lelang dilaksanakan di Kantor Balai Kekarantinaan Kesehatan Kelas I Bandung wilayah kerja Cirebon Jl. Sekarkemuning II, Jl. Karyamulya, Kec. Kesambi, Kota Cirebon Jawa Barat 45131.
7. Lelang dilaksanakan dengan penawaran melalui internet secara *open bidding* yang dapat diakses pada alamat domain www.portal.lelang.go.id.
8. Pengumuman lelang dimulai tanggal 26 Agustus 2024 dan sudah tayang di *lelang.go.id*. Untuk memasukkan nilai penawaran terlebih dahulu harus memasukkan atau setor uang jaminan sebesar Rp.10.000.000.
9. Hasil rekapitulasi lelang di website, terdapat 5 peserta yang melakukan penawaran terhadap barang lelang.
10. Batas akhir penutupan penawaran pada pukul 10.00 WIB. Hasil akhir dari rekapitulasi penawaran, pemenang lelang atas nama Mochammad Rodly, SE dengan nilai penawaran akhir Rp 65.500.000 dari nilai limit Rp 50.000.000.
11. Tim dari KPKNL Cirebon tiba di kantor Wilker Cirebon pada pukul 10.40 WIB.
12. KPKNL Cirebon meminta bukti kepemilikan kendaraan lelang berupa STNK, BPKB dan kunci kendaraan.
13. Pihak KPKNL meminta persetujuan dari tim lelang BKK Kelas I Bandung dan melakukan klik penetapan pemenang;
14. Pemenang lelang harus melunasi pembayaran maksimal tanggal 9 September 2024. Apabila tidak melunasi sebelum tanggal tersebut, maka uang jaminan masuk ke kas negara.
15. Saat pemenang lelang datang mengambil barang, harus menyertakan kuitansi dari KPKNL Cirebon, dicopy dan dibuat Berita Acara Serah Terima (BAST) barang.
16. BAST dari penjual yaitu pihak BKK. KPKNL akan mengeluarkan kuitansi dan risalah lelang apabila sudah dilunasi.
17. Apabila tanggal 9 September 2024 belum dilunasi, uang jaminan diambil negara, wan prestasi dan kembali diajukan lelang ulang.

C. REKOMENDASI


1. Pelaksanaan lelang sudah sesuai dengan peraturan yang berlaku dan langkah teknis yang sistematis.
2. Sebaiknya tim lelang membuat SOP alur pelaksanaan lelang dari mulai permohonan lelang, pengecekan fisik, pelaksanaan lelang sampai dengan serah terima barang.

Bandung, 3 September 2024

PETUGAS REVIU

SATUAN KEPATUHAN INTERNAL

Ketua Tim SKI



Yani Dwiyuli Setiani, SKM, MKM
NIP. 197107301993032001

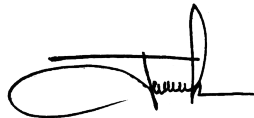
PANITIA PENJUALAN LELANG BMN

Anggota



Yani Salam, S.Si
NIP. 1978022020006042003

Anggota Tim SKI



Ryan Juliansyah
NIP. 198907252015031002